

„Аеродроми Србије“ Друштво са ограниченом одговорношћу Ниш,
Улица ваздухопловаца бр. 24 (у даљем тексту: Друштво),
објављује

ОГЛАС

за прикупљање писаних понуда ради давања у закуп простора за постављање 2 (два)
апарата за самопослуживање на Аеродрому „Константин Велики“ у Нишу

Покреће се поступак јавног оглашавања путем прикупљања писаних понуда ради давања у закуп простора за постављање два апарата за самопослуживање површине 1м² по једном апарату на РЦТ аеродрома "Константин Велики" у Нишу и то:

- 1) Први апарат за самопослуживање пића и кондиторских производа који ће бити постављен на комплексу робно-царинског терминала на позицији коју одреди Закупавац, по почетној цени од 150 (стопедесет) евра/комад, у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан фактурисања (цена не садржи ПДВ, који се обрачунава према Закону о ПДВ-у),
- 2) Други апарат за самопослуживање кафе који ће бити постављен на комплексу робно-царинског терминала на позицији коју одреди Закупавац, по почетној цени од 150 (стопедесет) евра/комад, у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан фактурисања (цена не садржи ПДВ, који се обарчунава према закону о ПДВ-у),

Простор за постављање апарата за самопослуживање се налази на аеродрому „Константин Велики“ у Нишу, Улица ваздухопловаца 24, на катастарској парцели 2306, КО Медошевац и издаје се у виђеном стању без накнадне рекламације, без права уписа у јавне књиге и без могућности издавања у подзакуп.

Простор за постављање апарата за самопослуживање се издаје на временски период од 01.01.2025 до 31.12.2026 године.

Простор за постављање апарата за самопослуживање који се даје у закуп обрачунаваће се на месечном нивоу /закуп по једном апарату.

Почетни износ месечне закупнине исказан је без ПДВ-а, који се обрачунава у складу са Законом о ПДВ-у.

Закупац се обавезује да рачуне за закуп, исплати по профактури, коју Закупавац издаје до 5. у месецу за текући месец, у року до 10 дана од дана издавања профактуре.

Критеријум за избор најповољније понуде је највиша понуђена закупнина.

Понуђач је дужан да положи кауцију:

1. За апарат за самопослуживање пића и кондиторских производа на име озбиљности понуде износ од 360 евра у динарској противвредности према средњем курсу НБС на дан уплате на текући рачун „Аеродроми Србије“ доо број 200-2837870101033-74 код Банка Поштанска штедионица а.д.

2. За апарат за самопослуживање кафе на име озбиљности понуде износ од 360 евра у динарској противвредности према средњем курсу НБС на дан уплате на текући рачун „Аеродроми Србије“ доо број 200-2837870101033-74 код Банка Поштанска штедионица а.д.

Учесници огласа имају право на повраћај положене кауције у року од 8 дана од дана прикупљања писаних понуда, без обрачунате камате, умањене за 5% на име трошкова спровођења поступка по огласу.

Учесници огласа са утврђеном првом и другом најповољнијом понудом имају право на повраћај положене кауције у року од 3 дана од дана потписивања уговора о закупу, без обрачунате камате, умањене за 5% на име трошкова спровођења поступка по огласу.

Уколико учесници огласа са утврђеном најповољнијом првом и другом понудом одустану од закључења уговора о закупу, немају право на повраћај положене кауције.

Закупац се обавезује да Закуподавцу у року од седам дана од дана закључења уговора, положи депозит на текући рачун Закуподавца, у износу од једне месечне закупнине са ПДВ-ом. Депозит се уплаћује у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан уплате.

Понуде на оглас могу поднети правна лица и физичка лица.

Писана понуда физичког лица мора да садржи: тачан назив/ намену апарата за послуживање за који се подноси понуда, понуђени износ закупнине по апарату без ПДВ-а, име и презиме подносиоца понуде, фотокопију личне карте, изјаву понуђача да прихвата све услове из огласа, и остале елементе у складу са условима огласа, доказ о уплаћеној кауцији, број рачуна за враћање кауције, потпис подносиоца понуде.

Писана понуда правног лица мора да садржи: тачан назив/ намену апарата за послуживање за који се подноси понуда, понуђени износ закупнине по апарату без ПДВ-а, назив и пословно седиште подносиоца понуде, фотокопију извода из регистра привредних субјеката, образац РЕГ-потврда о извршеној регистрацији, име и презиме директора, овлашћење за заступање у поступку прикупљања писаних понуда, оверену изјаву овлашћеног лица о прихватању свих услова из огласа, доказ о уплаћеној кауцији, број рачуна за враћање кауције, потпис овлашћеног лица подносиоца понуде.

Простор за постављање апарата ће се издати у закуп првом, а у случају одустанка од закључења уговора, другом најповољнијем понуђачу у поступку прикупљања писаних понуда, без обавезе враћања кауције првом најповољнијем понуђачу.

Изабрани понуђач је обавезан да приликом закључења уговора о закупу простора за постављање апарата за самопослуживање положи бланко регистровану соло меницу оверену печатом и потписом овлашћеног лица закупца са меничним овлашћењем и копијом депо картона банке закупца.

Уколико два или више понуђача имају исту најповољнију понуђену цену закупа, дужни су да на лицу места, истога дана у писаном облику доставе нову затворену понуду, а о времену и месту отварања тих понуда одлучиваће Комисија.

Писане понуде се достављају у затвореној коверти, на адресу: „Аеродроми Србије“ Друштво са ограниченом одговорношћу Ниш, Улица ваздухопловаца бр. 24, са назнаком: Понуда за закуп простора за постављање два апарата за самопослуживање путем прикупљања писаних понуда – НЕ ОТВАРАЈ, на Аеродрому „Константин Велики“ у Нишу.

Рок за слање понуда је 20.12.2024. године до 12 сати.

Јавно отварање писаних понуда извршиће се 20.12.2024 године у 12¹⁵ сати у привредном друштву „Аеродроми Србије“ доо у Нишу, Улица ваздухопловаца бр. 24.

Обавештење о резултату огласа истиче се на сајту Друштва.

Пословни простор се даје у закуп закупцу коме је истекао уговор о закупу са Друштвом, а уредно је извршавао своје уговорне обавезе, учествовао је у поступку

прикупљања писаних понуда и прихватио најповољнији износ понуђене закупнине из писане понуде.

Простор за постављање апарата се даје у закуп прикупљањем писаних понуда лицу које је дало најповољнију понуду у складу са условима из огласа, уколико купац из претходног става не потпише уговор о закупу у року од три дана, рачунајући од дана пријема позива за потписивање уговора.

Право учешћа у поступку прикупљања писаних понуда немају правна и физичка лица, који као закупци за више од два месеца имају дуговања због неизмирених обавеза по основу закупнине и/или друга дуговања.

Пословни простор може се разгледати сваког радног дана у времену од 8 сати до 15 сати.

Информације у вези огласа се могу добити путем телефона бр. 066/511-8-105.

Текст огласа објављен је на сајту привредног друштва „Аеродроми Србије“ доо Ниш: www.aerodromisrbije.rs.