

„Аеродроми Србије“ Друштво са ограниченом одговорношћу Ниш, Улица ваздухопловаца бр. 24 (у даљем тексту: Друштво), објављује

ОГЛАС

за прикупљање писаних понуда ради давања у закуп простора за постављање рекламе на Аеродрому „Константин Велики“ у Нишу

ПРЕДМЕТ ЗАКУПА: Простор за постављање рекламе у својини Друштва на кат. парцели бр. 2306 из Листа непокретности бр. 1583 КО Медошевацу

Покреће се поступак јавног оглашавања путем прикупљања писаних понуда ради давања у закуп:

- ПОЗИЦИЈА I: Простор за постављање рекламе у долазећем гејту старе пристанишне зграде на кат. парцели бр. 2306 КО Медошевац (Листа непокретности бр. 1583 КО Медошевац) простор за постављање рекламе, димензија 3,5м x 2м, укупне површине 7 м², почетна цена 1м² простора за постављање рекламе износи 20 еура/м² без ПДВ-а

- ПОЗИЦИЈА II: Простора за постављање рекламе у холу нове пристанишне зграде на кат. парцели бр. 2306 КО Медошевац (Листа непокретности бр. 1583 КО Медошевац) простор за постављање рекламе, димензија 7,65м x 1,7м, укупне површине 13 м², почетна цена 1м² простора за постављање рекламе износи 20 еура/м² без ПДВ-а

Простор за постављање рекламе се налази на Аеродрому „Константин Велики“ у Нишу и издаје се у виђеном стању без накнадне рекламације, без права уписа у јавне књиге и без могућности издавања у подзакуп. У прилогу Огласа се налазе слике позиција на којима се налазе простор за постављање рекламе.

Простор за постављање рекламе се издаје на временски период до 20.07.2026. године до 31.07.2027. године.

Због реконструкције и изградње пристанишне зграде Закупадавац може да раскине уговор и пре истека рока важења, уз писано обавештење достављено 15 дана пре раскида уговора.

Простор за постављање рекламе месечне закупнине исказан је без ПДВ-а, који се обрачунава у складу са Законом о ПДВ-у.

Простор за постављање рекламе који се даје у закуп обрачунаваће се у укупним м².

Закупнина се плаћа по профактури, коју Закупадавац издаје до 5. у месецу за текући месец, у року до 10 дана од дана издавања профактуре.

Критеријум за избор најповољније понуде је највиша понуђена закупнина.

Понуђач је дужан да полажи кауцију за простор за постављање рекламе и то за:

ПОЗИЦИЈА I: Простор за постављање рекламе у долазећем гејту старе пристанишне зграде на кат. парцели бр. 2306 КО Медошевац (Листа непокретности бр. 1583 КО Медошевац) простор за постављање рекламе, димензија 3,5м x 2м, укупне површине 7 м², износ кауције је 336 евра.

- ПОЗИЦИЈА II: Простора за постављање рекламе у холу нове пристанишне зграде на кат. парцели бр. 2306 КО Медошевац (Листа непокретности бр. 1583 КО Медошевац) простор за постављање рекламе, димензија 7,65м x 1,7м, укупне површине 13 м² износ кауције је 624 евра.

Износ кауције треба уплатити на име озбиљности понуде на текући рачун „Аеродроми Србије“ доо број 200-2837870101033-74 код Банка Поштанска штедионица а.д, по средњем курсу НБС на дан уплате.

Повраћај кауције учесницима, који нису изабрани, извршиће се најкасније у року од 8 дана од дана доношења одлуке о избору закупца, умањене за 5% на име трошкова спровођења поступка огласа.

Учесници огласа са утврђеном првом и другом најповољнијом понудом имају право на повраћај положене кауције у року од 3 дана од дана потписивања уговора о закупу, без обрачунате камате, умањене за 5% на име трошкова спровођења поступка по огласу.

Уколико учесници огласа са утврђеном најповољнијом првом и другом понудом одустану од закључења уговора о закупу, немају право на повраћај положене кауције.

Закупац се обавезује да Закуподавцу у року од седам дана од дана закључења уговора, положи депозит на текући рачун Закуподавца, у износу од једне месечне закупнине са ПДВ-ом. Депозит се уплаћује у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан уплате.

Понуде на оглас могу поднети правна лица и физичка лица.

Писана понуда физичког лица мора да садржи: ознаку простора за који се подноси понуда, понуђени износ закупнине по м² без ПДВ-а, име и презиме подносиоца понуде, фотокопију личне карте, изјаву понуђача да прихвата све услове из огласа, и остале елементе у складу са условима огласа, доказ о уплаћеној кауцији, број рачуна за враћање кауције, потпис подносиоца понуде.

Писана понуда правног лица мора да садржи: ознаку простора за који се подноси понуда, понуђени износ закупнине по м² без ПДВ-а, назив и пословно седиште подносиоца понуде, фотокопију извода из регистра привредних субјеката, образац РЕГ-потврда о извршеној регистрацији, порески идентификациони број (ПИБ), име и презиме директора, овлашћење за заступање у поступку прикупљања писаних понуда, оверену изјаву овлашћеног лица о прихватању свих услова из огласа, доказ о уплаћеној кауцији, број рачуна за враћање кауције, потпис овлашћеног лица подносиоца понуде.

Простор за постављање рекламе ће се издати у закуп првом, а у случају одустанка од закључења уговора, другом најповољнијем понуђачу у поступку прикупљања писаних понуда, без обавезе враћања кауције првом најповољнијем понуђачу.

Изабрани понуђач је обавезан да приликом закључења уговора о закупу простора за постављање рекламе положи бланко регистровану соло меницу оверену печатом и потписом овлашћеног лица закупца са меничним овлашћењем и копијом депо картона банке закупца.

Уколико два или више понуђача имају исту најповољнију понуђену цену закупа, дужни су да на лицу места, истога дана у писаном облику доставе нову затворену понуду, а о времену и месту отварања тих понуда одлучиваће Комисија.

Писане понуде се достављају у затвореној коверти, на адресу: „Аеродроми Србије“ Друштво са ограниченом одговорношћу Ниш, Улица ваздухопловаца бр. 24, са назнаком: Понуда за закуп простора за постављање рекламе - НЕ ОТВАРАЈ, на Аеродрому „Константин Велики“ у Нишу

Рок за слање понуда је 15.07.26 године до 12 сати.

Јавно отварање писаних понуда извршиће се 15.07.26 године у 12:15 сати у привредном друштву „Аеродроми Србије“ доо у Нишу, Улица ваздухопловаца бр. 24.

Обавештење о резултату огласа истиче се на сајту Друштва.

Право учешћа у поступку прикупљања писаних понуда немају правна и физичка лица, који као закупци за више од два месеца имају дуговања због неизмирених обавеза по основу закупнине и/или друга дуговања.

Простор за постављање рекламе се даје у закуп прикупљањем писаних понуда лицу које је дало најповољнију понуду у складу са условима из огласа, уколико купац из претходног става не потпише уговор о закупу у року од три дана, рачунајући од дана објављивања обавештења о резултату огласа на сајту Друштва .

Простор за постављање рекламе може се разгледати сваког радног дана у времену од 8 сати до 15 сати.

Информације у вези огласа се могу добити путем телефона бр. 066 511-8-105.

Текст огласа објављен је на сајту привредног друштва „Аеродроми Србије“ доо Ниш: www.aerodromisrbije.rs.



765

170

РЕКЛАМНИ ПРОСТОР
ПОЗИЦИЈА II

The image shows two side-by-side digital display screens mounted on a wall. Each screen displays a list of flight information, including flight numbers, destinations, and times. The screens are part of a larger system, likely for an airport or travel agency.

Flight	Destination	Time
101	London	10:00
102	Paris	10:30
103	Amsterdam	11:00
104	Brussels	11:30
105	Frankfurt	12:00
106	Munich	12:30
107	Berlin	13:00
108	Vienna	13:30
109	Zurich	14:00
110	Geneva	14:30
111	Lyon	15:00
112	Marseille	15:30
113	Nice	16:00
114	Barcelona	16:30
115	Madrid	17:00
116	Seville	17:30
117	Valencia	18:00
118	Bilbao	18:30
119	Basel	19:00
120	Stuttgart	19:30

